

Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH · Falkenstraße 11 · D-23564 Lübeck  
Telefon 04 51 / 7 06 55-0 · Telefax 0451 / 7 06 55-20  
E-mail [info@luebeck.org](mailto:info@luebeck.org) · Internet <http://www.luebeck.org>

## Lübecker Gewerbeimmobilien auf einen Klick

### Wirtschaftsförderung bietet umfassendste Datenbank für Lübecker Gewerbeimmobilien im Internet

Lübeck, 20.08.2004

Mit einer Gewerbeimmobiliendatenbank bietet die Lübecker Wirtschaftsförderung jetzt auf ihren Internetseiten einen weiteren kostenlosen Service für Unternehmen die einen neuen Standort in der Hansestadt Lübeck suchen. Unter der Adresse **[www.luebeck.org](http://www.luebeck.org)** können Interessenten ab sofort nach Büroräumen, Gewerbehallen, Ladenflächen oder freien Gewerbegrundstücken suchen. Die Datenbank beinhaltet sowohl Objekte städtischer Gesellschaften, Angebote von Maklern als auch von Privatpersonen. Damit haben die Lübecker Wirtschaftsförderer ein Portal aufgebaut, das als erstes und einziges Gewerbeimmobilien und –flächen in der Hansestadt umfasst.

„Wir verstehen dieses Angebot bewusst nicht als Wettbewerb zu anderen Anbietern wie Makler oder Immobilienportalen, sondern als zusätzliche Vermarktungsmöglichkeit für die Anbieter. Unser Ziel ist es, Unternehmen darin zu unterstützen, die für ihr Vorhaben passende Immobilie oder Fläche zu finden. Dabei möchten wir einen möglichst umfassenden Überblick sowohl über städtische als auch über private Angebote bieten“, erläutert Dirk Gerdes, Geschäftsführer der Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH.

Die Datenbank bietet den Interessenten die Möglichkeit, ihre Suche so präzise wie gewünscht einzugrenzen. Ob Büros, Ladenfläche, Hallen oder Grundstücke, ob zur Miete oder zum Kauf – jeder kann die Auswahl seinem Suchwunsch entsprechend treffen. Mit der Eingabe verschiedener Suchparameter lässt sich die Suche nach der geeigneten Immobilie oder Fläche

Ansprechpartnerin:  
Corinna Landt  
Tel. 04 51 / 7 06 55-4 71  
Fax 04 51 / 7 06 55-20  
E-mail  
[landt@luebeck.org](mailto:landt@luebeck.org)

Wirtschaftsförderung Lübeck GmbH · Falkenstraße 11 · D-23564 Lübeck  
Telefon 04 51 / 7 06 55-0 · Telefax 0451 / 7 06 55-20  
E-mail [info@luebeck.org](mailto:info@luebeck.org) · Internet <http://www.luebeck.org>

vereinfachen. So kann man sich zum Beispiel nur Angebote aus einem bestimmten Lübecker Stadtteil anzeigen lassen, nach Quadratmetergrößen oder Preisen suchen oder auch einen bestimmten Suchbegriff eingeben. Ist unter den angezeigten Objekten das passende gefunden, kann der direkte Kontakt zum jeweiligen Anbieter aufgenommen werden.

„Unsere Datenbank steht jedem offen, der eine Gewerbeimmobilie oder ein Gewerbegrundstück anzubieten hat. Wir sind bestrebt, die Angebote in unserer Datenbank immer so aktuell und umfassend wie möglich zu halten“, so Gerdes.

+++

In der Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH finden Unternehmen einen Partner, der die Kompetenz, Erfahrung und das Know-how von Industrie- und Handelskammer zu Lübeck, Kreishandwerkerschaft Lübeck, Deutschem Gewerkschaftsbund und dem städtischen Projektentwickler KWL GmbH zusammenführt. Zum Nutzen von Unternehmen, die den Standort mit hervorragenden Merkmalen suchen oder sich bereits für die Hansestadt entschieden haben.

### **Erfolgreich seit 1998**

Die Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH hat seit ihrer Gründung im Jahr 1998 eine Vielzahl von Investitionsvorhaben in der Hansestadt Lübeck aktiv begleitet. Mit diesen Projekten entstanden mehr als 2.000 neue Arbeitsplätze. Allein im verarbeitenden Gewerbe sind in den vergangenen fünf Jahren 15 *zusätzliche* Unternehmen in der Hansestadt Lübeck entstanden. Durch die Einbeziehung der Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH konnten ca. 600 Arbeitsplätze in bestehenden Unternehmen für den Standort Lübeck gesichert werden. Das mit den Wirtschaftsförderungs-Projekten primär verbundene Investitionsvolumen beträgt fast 100 Millionen Euro.

Für die Hansestadt Lübeck und deren Gesellschaften haben wir die Vermarktung der Gewerbeimmobilien im Stadtgebiet übernommen - und das mit Erfolg. So sind in den vergangenen fünf Jahren insgesamt 400.000 m<sup>2</sup> Gewerbe- und Industrieflächen veräußert worden. Für die Hansestadt bzw. ihre Gesellschaften wurden dabei Verlaufserlöse in Höhe von fast 22 Millionen Euro erzielt.

Ansprechpartnerin:  
Corinna Landt  
Tel. 04 51 / 7 06 55-4 71  
Fax 04 51 / 7 06 55-20  
E-mail  
[landt@luebeck.org](mailto:landt@luebeck.org)

Für Investitionen in die wirtschaftsnahe Infrastruktur der Hansestadt Lübeck haben wir in den vergangenen drei Jahren rund 27 Millionen Euro akquirieren können. Hinzukommen seit 2000 rund 7,5 Millionen Euro, die als einzelbetriebliche Förderung Lübecker Unternehmen zugeflossen sind.