

# Wirtschaftsförderung LÜBECK GmbH

## Presse-Information

27. Dezember 2001

### **„Lübeck steigt in der Gunst der Investoren“**

#### **Standort Lübeck auf Platz acht im Ranking der 40 größten deutschen Städte**

L ü b e c k – „Nach Zeiten der wirtschaftlichen Flaute ist eine allmähliche Besserung zu verzeichnen“, so das Cash Magazin in seiner neuesten Ausgabe. Im Städteranking der 40 wichtigsten Immobilienstandorte Deutschlands konnte sich die Hansestadt damit auf Platz acht positionieren. Damit liegt Lübeck als Investitionsstandort deutlich vor Städten wie Düsseldorf, Berlin oder Hannover.

Das Städteranking des Cash Magazins bedient sich ausschließlich quantitativer Kriterien zur Standortbewertung. Hierzu gehören Mieten, Kaufpreise und Mietrenditen ebenso wie Bruttosozialprodukt, Bevölkerungs- und Einkommensentwicklung oder Gewerbesteueraufkommen. Mit der Beschränkung auf quantifizierbare Faktoren wird somit „ein exaktes Bild von der Attraktivität des Standortes“ geben. Die Hansestadt Lübeck konnte sich im Vorjahresvergleich um acht Plätze verbessern: von Platz 16 auf Platz acht.

„Die größeren Immobilienentwicklungsmaßnahmen am Standort Lübeck unterstreichen diese Einschätzung des Städterankings“, so *Dirk Gerdes*, Geschäftsführer der Wirtschaftsförderung Lübeck. Um die Investitionsmöglichkeiten des Standortes Lübeck gezielt bekannt zu machen, wird die Wirtschaftsförderung auch im kommenden Jahr unter anderem wieder auf der größten deutschen Immobilienmesse, der ExpoReal in München, vertreten sein.

+++

Service

Der 40-Städte-Report 2002 ist in der Januar 2002-Ausgabe des Magazins Cash erschienen. Unter den zehn erstplazierten Städten sind: Köln, München, Hamburg, Bonn, Frankfurt/Main, Münster, Mainz, Lübeck, Düsseldorf und Kiel.

Fragen zu dieser Pressemitteilung? Einfach anrufen (04 51 / 7 06 55-0), faxen (04 51 / 7 06 55-20) oder Email ([info@luebeck.org](mailto:info@luebeck.org)) schicken.

+++